

## DATENSÄTZE

---

der Datei ' xxxx.CAT '

---

- Die Datei enthält die Daten der Parzellen und der diesbezüglichen Besitzer einer einzigen Katastralgemeinde.
- Die Datei ist in zwei Teile geteilt:
  - Der erste Teil enthält Informationen bezüglich der Parzellen (Datensatz Typ "2" e "3");
  - Der zweite Teil enthält Informationen betreffend die Besitzer (Datensatz Typ "4" e "5").
- Die zwei Teile sind durch die Nummer des „Liegenschaftsverzeichnisses“ verbunden.
- Die Parzellen sind in aufsteigender Reihenfolge nach TYP+ZÄHLER+NENNER aufgelistet (siehe Datensatz Typ "2").
- Die Besitzer sind nach "Liegenschaftsverzeichnissen" zusammengefasst (die auch in aufsteigender Reihenfolge aufgelistet sind).
- Es sind 5 Datensatztypen vorhanden, deren (feste) Dimension 95 Zeichen beträgt.

DATENSATZ Typ " 1 "				
Datensatzkopf				
Feld Nr.	Art	Dim.	Inhalt	Form
1	num.	1	1 (Datensatztyp)	
2	num.	3	Code (nicht ISTAT) der Katastralgemeinde	
3	alfan.	50	Beschreibung der Katastralgemeinde "/" – trennt den italienischen vom deutschen Namen	"italienisch/ deutsch"
4	num.	10	Fläche der Katastralgemeinde	
5		31	Kontrolldaten der Verwaltung	

N.B. IST NUR AM DATEIANFANG VORHANDEN

DATENSATZ Typ " 2 "				
Erster Datensatz " Parzelle "				
Feld Nr.	Art	dim.	Inhalt	Form
1	num.	1	2 (Datensatztyp)	
2	alfan.	1	"E" – ermittelt Bauparzelle "F" – ermittelt Grundparzelle	
3	alfan.	11	Parzellennummer: max 6 Zeichen für den Zähler max 4 Zeichen für den Nenner	"nn/nnn" *
4	num.	6	Grundbucheinlagezahl	
5	num.	1	ermittelt Sektion der Einlagezahl: 1 = Erste Sektion (BZ) 2 = Zweite Sektion (TN - BZ)	
6	num.	6	Nr. des "Liegenschaftsverzeichnisses"	
7	alfan.	8	Nummern der Mappe "," – Separator	"x,xxx" *
8	num	2	Kulturgattung } } <u>15 mal</u>	
9	num.	1	Klasse und Kulturgattung }	
38	num.	8	Gesamtfläche der Parzelle	
39	alfan.	7	Eventuelle letzte Evidenz einer Datenänderung bezüglich Parzelle (Nummer und Jahr)	"nnn/aa" *
40		1	leer	

N.B. DARAUF FOLGT IMMER EIN DATENSATZ TYP 3.

- \* n = numerisches Zeichen
- x = alfanumerisches Zeichen
- aa = letzte 2 Zeichen des Jahres



DATENSATZ Typ " 4 "				
Erster Datensatz " Besitzer "				
Feld Nr.	Art	Dim.	Inhalt	Form
1	num.	1	4 (Datensatztyp)	
2	num.	6	Nr. des "Liegenschaftsverzeichnisses"	
3	alfan.	9	Matrikel  LEER im Falle von: - Konsortialgemeinschaft - Haus materiell geteilt	
4	num.	1	1 = ermittelt natürliche Person 2 = ermittelt juristische Person	
5	alfan.	78	Besitzer  "#" – trennt den ersten Nachnamen vom eventuellen zweiten Nachnamen "*" – trennt den Nachnamen vom Namen  Besondere Hinweise im Falle von: - Konsortialgemeinschaft - Haus materiell geteilt  "/" – trennt den italienischen vom deutschen Text	Nachname#  Nachname*Name"  -----    V  (wenn vorhanden)  "italienisch/deutsch" "italienisch/deutsch"

N.B. DARAUF FOLGT IMMER EIN DATENSATZ TYP "5"

DATENSATZ Typ " 5 "				
Zweiter Datensatz " Besitzer "				
Feld Nr.	Art	Dim.	Inhalt	Form
1	num.	1	5 (Datensatztyp)	
2	alfan.	58	ALS ALTERNATIVE (und wenn mit Werten versehen):  1. Geburtsort " / " – trennt den italienischen vom deutschen Text 2. Vaterschaft 3. eventuelles Domizil und Sitz (nur für juristische Personen)	"italienisch/deutsch"
3	num.	8	eventuelles Geburtsdatum (nur für natürliche Personen)	ggmmaaaa
4	alfan.	7	eventuelle letzte Evidenz einer Datenänderung bezüglich BESITZER (Nummer und Jahr)	"nnnn/aa" *
5	alfan.	20	Besitzanteil (Komma kann vorhanden sein) Dezimalzahl im Zähler)	"nn,n/nn" *
6	alfan.	1	"C" = ermittelt den Besitzer in gesetzlicher Gütergemeinschaft (in den Daten beider Inhaber des LV vorhanden)	

- \*  
 aaaa = Jahr  
 mm = Monat  
 gg = Tag  
 aa = letzte 2 Zeichen des Jahres  
 n = numerisches Zeichen